

VÉGSŐ
Döntési jegyzőkönyv

A bírálóbizottsági ülés

- helyszíne: **Bábolna Városgazda Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (2943 Bábolna, Jókai Mór utca 12.)
- időpontja: 2026. július 20.; 10:00 óra

Jelen vannak a Bírálóbizottság alábbi tagjai:

- | | |
|-----------------------|-----------------------------------|
| - Kovács Katalin | pénzügyi szakértelem |
| - Horváth György | műszaki szakértelem |
| - dr. Koppándi Dániel | közbeszerzési és jogi szakértelem |

I. Előzmények

A **Bábolna Városgazda Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (2943 Bábolna, Jókai Mór utca 12.) ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 85. §-a szerinti uniós értékhatárt elérő, tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított „*Bábolna Strand- és Termálfürdő üzemeltetése*” elnevezéssel.

Az ajánlattételi határidő lejártáig 2026. augusztus 27. napján 11:00 óráig, 1 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot, az alábbiak szerint:

Ajánlattevő neve: RABA-QUELLE Üzemeltető, Szolgáltató KFT.

Székhelye: 9025 Győr Palotai Károly Tér 1

Értékelési szempontok

1. Nettó ajánlati ár (HUF/hó): 6 500 000
- 2.) Az ajánlattételi felhívás III.1.3) M/1. pontja szerinti szakember alkalmassági minimumkövetelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min 0 – max 36 hónap): 0

II. A Kbt. 89. § a) pontja szerinti bírálat

A bírálóbizottság a Kbt. 89. § a) pontja alapján az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőre benyújtott, ajánlati kötöttséget nem eredményező első ajánlat vonatkozásában megvizsgálta, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek. Az ajánlatot a tárgyalások megkezdését megelőzően akkor kell érvénytelenné nyilvánítani, ha az **ajánlat olyan okból érvénytelen, amellyel kapcsolatban a tárgyalások során vagy hiánypótlás keretében nincs lehetőség az ajánlat megfelelővé tételére.** A tárgyalások megkezdését megelőzően **csak akkor lehet az ajánlat érvénytelenségét a szakmai ajánlat nem megfelelő volta miatt megállapítani, ha a szakmai ajánlat nem felel meg az ajánlatkérő által meghatározott minimumkövetelményeknek.** Az ajánlatban foglalt egyéb nyilatkozatokkal, dokumentumokkal kapcsolatos hiányokat a tárgyalások befejezéséig kell pótolni.

Ajánlatkérő hiánypótlási felhívást, felvilágosítás kérést küldött ki meg az ajánlattevő részére, 2026. szeptember 3. napján 15:00 órai benyújtási határidővel. A megadott határidőre ajánlattevő megfelelően eleget tett a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak.

III. Tárgyalás

1.) Ajánlatkérő az ajánlattevővel a 2026. augusztus 31. napján kiküldött tárgyalási meghívó útján tájékoztatta arról, hogy 2026. szeptember 3. 15:00 órakor tárgyalást kíván tartani. A tárgyalás a hivatkozott időpontban megtartásra került, melyen ajánlattevő részt vett.

2.) A tárgyalás során észrevétel érkezett a szerződéstervezet tartalma kapcsán. Az észrevételek olyan elemeket érintettek, melyek Bábolna Város Önkormányzat képviselő testület hatáskörébe tartoztak. Ezzel kapcsolatban a 122/2026. (IX.24) sz. képviselő testületi határozatban a testület elfogadta a módosítási javaslatokat. A testület egyben felhatalmazást adott arra, hogy eredményes eljárás esetén a szerződés a nyertessel megkötésre kerüljön.

3.) A tárgyalási szakasz 2026. október 7. napján lezárásra került, egyúttal végleges ajánlattételre történő felkérésre is sor került ugyanezen napon 2026. október 12. 11:00 óras határidővel.

IV. Végző ajánlatok

1.) A 2026. október 12. 11:00 órai ajánlattételi határidőig 1 darab (egy) végleges ajánlat került benyújtásra az alábbiak szerint:

Ajánlattevő neve: RABA-QUELLE Üzemeltető, Szolgáltató KFT.
Székhelye: 9025 Győr Palotai Károly Tér 1

Értékelési szempontok

1. Nettó ajánlati ár (HUF/hó): 6 500 000
- 2.) Az ajánlattételi felhívás III.1.3) M/1. pontja szerinti szakember alkalmassági minimumkövetelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min 0 – max 36 hónap): 0

V. Bírálóbizottság döntési javaslata a Döntéshozó felé:

1.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó a tárgyi közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek.

2.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó az alábbi ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvényessé:

A Bíráló Bizottság javasolja, hogy Döntéshozó **RABA-QUELLE Üzemeltető, Szolgáltató KFT.** ajánlattevő által benyújtott ajánlatát nyilvánítsa **érvényesnek**, tekintettel arra, hogy az **megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek**, továbbá ajánlattevő a **kizáró okok hatálya alá nem tartozását, valamint az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelését a felhívásban meghatározott módon, annak megfelelően igazolta.**

3.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó a **RABA-QUELLE Üzemeltető, Szolgáltató KFT.** ajánlattevőt a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertesének megnevezni, figyelemmel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be a legjobb-ár érték arányt tartalmazó ajánlatot.

A jegyzőkönyv lezárva: 2026. október 13. napja 11:00

Összeférhetetlenségi követelményeknek való megfelelés ismételt ellenőrzése:

A Bizottság az összeférhetetlenségi követelményeknek megfelel a bírálati szakaszban, valamint a döntés előkészítése során. A bíráló bizottság tagjai egyenként jelen jegyzőkönyv aláírásával kijelentik, hogy nem állnak a bírálat során sem a Kbt. által meghatározott összeférhetetlenségi szabályok hatálya alatt.

.....
Kovács Katalin

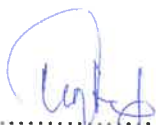
.....
Horváth György

.....
dr. Koppándi Dániel

Az eseti közbeszerzési szabályzat III. fejezet alapján a bírálóbizottság eljárás lezárásával kapcsolatos döntésével egyetértek és felterjesztem a képviselő testület részére.

Összeférhetlenségi követelményeknek való megfelelés ismételt ellenőrzése:

Az összeférhetlenségi követelményeknek megfelelek a bírálati szakaszban, valamint a döntés előkészítése során. A jelen jegyzőkönyv aláírásával kijelentem, hogy nem állok a bírálat során sem a Kbt. által meghatározott összeférhetlenségi szabályok hatálya alatt.



.....
Csé László
ügyvezető

